

## Demande de Location pour Appartement

Adresse – Quartier : .....

Ancien locataire : .....

Objet : ..... pièce(s) Etage : .....

Date d'entrée désirée : .....

Désire louer l'objet en état : oui / non (souligner ce qui convient)

Si non, travaux désirés : .....

Loyer mensuel + charges + téléseu : Frs : ..... + Frs : ..... + Frs : .....

La demande de location est faite suite à une :  recherche par internet (merci de préciser le support)  
(cocher ce qui convient)  Immoscout  Homegate  
 Immostreet  Site web FM Management  
 annonce faite par l'ancien locataire,  
 publicité dans la presse,  
 recherche personnelle (liste),

	<b>Candidat Locataire</b>	<b>Co-locataire ou Garant</b>
Nom, Prénom	: .....	.....
Date de Naissance	: .....	.....
Etat Civil	: .....	.....
Nationalité	: .....	.....
A Genève depuis	: .....	.....
Domicile Actuel	: .....	.....
Depuis	: ..... / pièces : .....	..... / pièces : .....
Loyer mensuel	: Frs. ....	Frs. ....
Régie ou Propriétaire	: .....	.....
N° ☎ de la régie	: .....	.....
Profession	: .....	.....
Employeur / Depuis	: ..... / .....	..... / .....
Independant	Depuis : .....	Depuis : .....
N° de téléphone	: ☎ privé .....	☎ privé .....
	: ☎ prof .....	☎ prof .....
	: ☎ .....	☎ .....
Email	: .....	.....
Nombres d'enfant(s)	: ..... Age : ..... / ..... / .....	.....
Animaux	: <input type="checkbox"/> OUI, lesquels .....	.....
	: <input type="checkbox"/> NON.	

**REVENU(S) MENSUEL(S) BRUT(S) *à* :**

Du candidat locataire	Frs. ....	X ..... mois
Du co-locataire ou garant	Frs. ....	X ..... mois
Autre revenu	Frs. ....	X ..... mois
<b>Total des gains</b>	<b>Frs. ....</b>	

**OBSERVATIONS EVENTUELLES :**

.....  
 .....  
 .....

**LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR :**

***Nous vous remercions de bien vouloir vous présenter avec des documents originaux, seuls ceux-ci seront pris en considération.***

***Nous nous chargeons de faire les copies pour votre dossier.***

1. **Une attestation de l'Office des Poursuites et Faillite datée de moins d'un mois avec la mention « aucune poursuite ni acte de défaut de biens ».**  
 Document délivré : Rue du Stand 46,  
 Heures d'ouverture de 8h.30 à 15 h. 30 sans interruption,  
 Emolument Frs. 17.—se munir d'une pièce d'identité,
2. **Toutes attestations permettant de déterminer les revenus :**
  - une attestation de salaire ou vos 3 dernières fiches de paie,
  - ou autres documents tels que décisions de rente(s) AVS, AI, SPC,
  - ou autres documents tels que décomptes(s) de prestations d'assistance ( Hospice général, Croix Rouge, ....)
  - ou document de votre fiduciaire attestant que vous pouvez assumer le paiement du loyer,
  -
3. **Papier d'identité :**
  - pour les Confédérés : pièce d'identité ou passeport, ou attestation d'établissement,
  - pour les étrangers : autorisation d'établissement (permis de séjour « B » ou « C ») ou carte de légitimation,

**N.B. :**

Les candidats attestent que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 Code civil Suisse). En cas de fausses informations, la régie se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance. De plus, ils autorisent la régie à vérifier ces données auprès de leurs employeurs et ancienne régie.

**Cette demande de location est sans engagement de part et d'autre. La régie se réserve le droit de l'accepter ou de la refuser, sans avoir à en indiquer les motifs. En cas de renonciation à un bail déjà envoyé par la régie, le candidat s'engage à verser une somme qui se monte à 10 % du loyer mensuel net, minimum Chf 100.-- (TVA non comprise) pour couvrir les frais administratifs dus à son renoncement (art 82 LP).**

**Certifié conforme, Genève le** ..... **Signature(s) :**  .....

**Réservé à la Régie :**